

Акт № 37

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 4 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_

**Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_

**генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	5	153 752,48
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 4	эт.	5	150 357,60
206 007,71	327 893,02	<b>533 900,73</b>	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	122 644,94


		Замена оконных блоков (20,26м2) под. №1,2,4	шт.	12	230 436,33
		Установка подоконников (6,72м2) и откосов (16,38м2) ПВХ на окна под. № 1,2,4	м2	16,38	49 556,73
		Замена розливов ГВС, ЦГВС, восстановление изоляции и циркуляции ГВС с установкой насоса; замена задвижки и запорной арматуры (38 шт.); переборка бойлера с увеличением количества секций (с 4-х до 6-ти)	м	64	685 621,72
		Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*бсекц*4м	бойлер	1	40 449,28
		Окраска газовых вводов	м2	1,434	783,93
		Замена светильников	шт.	2	2 751,39
		Замена светильника в тамбуре	шт.	1	1 398,20
		Ремонт ВРУ в подвальном помещении	шт.	1	2 326,13
		Замена врезок ГВС, ХВС с заменой запорной арматуры (2шт.) в кв.10	м	1	5 931,37
		Установка датчика движения под. № 1	шт.	1	3 247,58
		<b>ИТОГО</b>			<b>1 449 257,68</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-915 356,95</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г.  
выполнено работ на общую сумму 1 449 257,68 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)